

Rif. AB1C60666

APPARTAMENTO IN VENDITA

App. In Piccola Palaz.

Bologna - MASSARENTI

175.000 euro

2 Locali

Massarenti - Via Spartaco ad.ze

In zona ben servita e non lontana dal polo Ospedaliero S. Orsola, in piccolo edificio della fine degli anni '50, di poche inità abitative, dove sono stati appena deliberati i lavori di rifacimento facciate e balconi, usufruendo del bonus fiscale 90%, disponiamo di luminoso e silenzioso appartamento, dal triplice affaccio, ristrutturato e perfettamente abitabile fin da subito, posto al 2° piano senza ascensore, di mq 51, internamente composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura in nicchia, balcone, ampia camera matrimoniale, bagno(finestrato con doccia), cantina al piano interrato, posto auto condominiale a rotazione, e posto moto condominiale. Riscaldamento autonomo - Spese condominiali contenute - Buone le finiture: pavimenti in gres opaco chiaro nella zona giorno e parquet iroko in camera, infissi in alluminio con vetrocamera bianchi, porte interne bianche laccate, termoarredo, predisposizione aria condizionata, porta d'ingressso con cancelletto, aria condizionata, impianti certificati.

L'appartamento viene liberato a rogito.

EURO 175000



Caratteristiche

Provincia:	Bologna	Comune:	Bologna
Località:	Bologna	Quartiere:	MASSARENTI
Piano:		Mq.:	51
Camere:	1	Bagni:	1



Via L. Bassi Veratti, 25/b
E-mail: info@abitabologna.it
Tel: 051 6360725
Cell: 340 8675123

Garage:



ABITA
Servizi Immobiliari

Via L. Bassi Veratti, 25/b
E-mail: info@abitabologna.it
Tel: 051 6360725
Cell: 340 8675123

No

Giardino:

Si

Classe energetica:

G

Ascensore:

No