

Rif. AB1C60917

APPARTAMENTO IN AFFITTO

App. In Condominio

Bologna - SAVENA

Trattative riservate

3 Locali

Savena - Via Friuli Venezia Giulia

In stabile ben tenuto e nelle immediate vicinanze a tutti i servizi, disponiamo di un luminoso e silenzioso appartamento al piano alto con ascensore, dai gradevoli affacci sui tetti, di mq 81, ben distribuito, internamente composto da ingresso arredabile, ampio soggiorno con balcone e cucinotto separato, ripostiglio, disimpegno notte, due camere matrimoniali, bagno spazioso con doccia e finestra. Completa la proprietà una piccola cantina al piano interrato. Internamente l'appartamento si presenta in ottimo stato di conservazione e abitabile fin da subito grazie alla ristrutturazione parziale avvenuta alcuni anni fa. In particolare sono stati rivisti il cucinotto, il bagno, gli infissi che sono in alluminio con vetrocamera, è stata sostituita la porta d'ingresso che è blindata con ulteriore cancelletto, è stato rifatto l'impianto elettrico che è dotato di certificato di conformità. I pavimenti e le porte interne risalgono invece all'epoca di costruzione dell'edificio. L'immobile è libero subito. Ideale anche come investimento!

Euro 245000



Caratteristiche

Provincia:	Bologna	Comune:	Bologna
Località:	Bologna	Quartiere:	SAVENA
Piano:		Mq.:	81
Camere:	2	Bagni:	1

Garage:



ABITA
Servizi Immobiliari

Via L. Bassi Veratti, 25/b
E-mail: info@abitabologna.it
Tel: 051 6360725
Cell: 340 8675123

No

Giardino:

No

Classe energetica:

G

Ascensore:

Si