

Rif. AB1C60911

APPARTAMENTO IN VENDITA

Bologna - SAVENA

388.000 euro

Mazzini Fossolo

Via Longhena

In edificio ben tenuto circondato da ampio parco condominiale con alberi ad alto fusto, disponiamo di un luminoso e silenzioso appartamento dagli ampi spazi, posto al secondo piano con ascensore, di mq 138, affacciato su due piacevoli lati opposti (est/ovest) di cui uno sul bellissimo parco condominiale, attualmente composto da ampio ingresso, sala con accesso al primo balcone perimetrale, ampia cucina abitabile con accesso al secondo balcone perimetrale, disimpegno con armadiatura a muro, tre camere matrimoniali tutte con accesso ai balconi, due bagni bagni (entrambi con finestra, uno con vasca e l'altro con doccia). Completano la proprietà una cantina al piano interrato e un garage di mq 15. Sono inoltre disponibili all'interno dell'area condominiale diversi posti auto. Il riscaldamento è centralizzato con contocalorie e le spese condominiali oltre al riscaldamento, includono anche l'acqua. L'appartamento è disponibile da subito. Internamente, anche se ben conservato, presenta in generale le finiture dell'epoca di costruzione dell'edificio (1978), fatta eccezione per gli infissi, i cassonetti e le tapparelle, che sono stati sostituiti di recente e sono di ottima fattura in pvc con vetro camera. L'immobile presenta un'ottima distribuzione interna, è vicino a tutti i servizi e alle varie aree verdi del quartiere. Il condominio, oltre all'ampio parco e ai posti auto, dispone anche di una saletta condominiale.

? 388.000 comprensivo di garage



Caratteristiche

Provincia:

Bologna

Comune:

Bologna



Via L. Bassi Veratti, 25/b
E-mail: info@abitabologna.it
Tel: 051 6360725
Cell: 340 8675123

Località:



ABITA
Servizi Immobiliari

Via L. Bassi Veratti, 25/b
E-mail: info@abitabologna.it
Tel: 051 6360725
Cell: 340 8675123

Bologna

Quartiere:

SAVENA

Piano:

Mq.:

138

Camere:

Bagni:

Garage:

No

Giardino:

No

Classe energetica:

G

Ascensore:

No