

**Rif. AB1C60864**

## **APPARTAMENTO IN AFFITTO**

**Pianoro**

**900 euro**

### **4 LOCALI PIANORO**

In pregevole palazzina di poche unità abitative immersa nel verde di gradevole giardino privato, affittasi ampio appartamento di mq. 99, situato al 2 piano s/a, molto luminoso in quanto gode di doppia esposizione, così composto: comodo ingresso/disimpegno, cucina abitabile con balcone, sala con altro balcone, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato con doccia. L'immobile si presenta in ottime condizioni (sono in corso lavori di rifacimento del bagno e la sostituzione degli infissi). Il riscaldamento è centralizzato con contocalorie ed è comprensivo dell'acqua calda. L'immobile dispone di grande cantina finestrata (mq. 10) e di posto auto assegnato all'interno del vano condominiale al quale si accede tramite cancello automatico. Disponibile da giugno.

? 900.



## **Caratteristiche**

<b>Provincia:</b>	Bologna	<b>Comune:</b>	Pianoro
<b>Località:</b>	Pianoro	<b>Quartiere:</b>	
<b>Piano:</b>	altro	<b>Mq.:</b>	99
<b>Camere:</b>	2	<b>Bagni:</b>	1
<b>Garage:</b>	No	<b>Giardino:</b>	Si
<b>Classe energetica:</b>	G	<b>Ascensore:</b>	No