

Rif. AB1C60549

APPARTAMENTO IN VENDITA

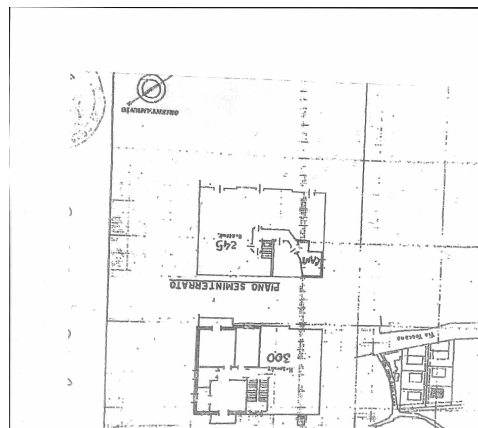
Bologna - TOSCANA

225.000 euro

Toscana pedecollinare - Via Giordano Bruno

In piccolo edificio ben tenuto di poche unità abitative, nel verde, a pochi passi da tutti i servizi, silenzioso e luminoso appartamento, al primo piano su rialzato, di mq 76, dal triplo affaccio e ben disposto, in perfetto stato e abitabile fin da subito grazie ad una ristrutturazione avvenuta nel 2016, internamente composto da ingresso con armadiatura su misura, soggiorno con balcone e cucinotto separato, due camere (di cui una matrimoniale con altro balcone e una doppia), bagno. Completano la proprietà una cantina ciclabile e un posto auto assegnato all'interno del cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Spese condominiali contenute. Ottime le finiture, pavimenti in parquet rovere ovunque, infissi in pvc con vetrocamera bianchi e apertura vasistas, zanzariere e tapparelle nuove, porte interne bianche laccate filo muro azienda Garofali, porta d'ingresso con blindo, impianto d'allarme perimetrale e volumetrico, aria condizionata nella zona giorno, edificio cablato, libero a rogito.

Euro 225000



Caratteristiche

Provincia:	Bologna	Comune:	Bologna
Località:	Bologna	Quartiere:	TOSCANA
Piano:		Mq.:	76
Camere:	2	Bagni:	1
Garage:	No	Giardino:	Si
Classe energetica:	G	Ascensore:	No