

Rif. AB1C60461

APPARTAMENTO IN VENDITA

Granarolo dell'Emilia

249.000 euro



Granarolo - Via Viadagola

in posizione verdeggiante e silenziosa a pochissimi minuti dal centro di Granarolo, disponiamo di appartamento al piano terra con giardino ubicato in una ex casa colonica completamente restaurata nel 2002. L'appartamento, di mq 101, si compone di un ingresso arredabile, un'ampia sala con cucina a vista, dalla quale si accede all'ampio giardino privato di mq 325 circa. Disimpegno notte, camera matrimoniale, camera singola, due bagni (uno principale con vasca, l'altro di servizio con doccia), ampio ripostiglio. Completano la proprietà una comoda cantina al piano terra di mq 13 e due posti auto coperti. L'appartamento si presenta ben tenuto e abitabile fin da subito. Buone le finiture: Soffitti in legno, pavimenti in gres chiaro nella zona giorno e parquet nella zona notte, porta blindata, videocitofono, infissi in legno con vetrocamera, zanzariere, aria condizionata caldo/frddo, riscaldamento autonomo. La casa affaccia su due lati, ed è circondata per entrambi i lati dal giardino privato. Oltre all'ingresso principale, l'immobile è dotato di un secondo ingresso dal giardino. Libero a rogito € 249000

Caratteristiche

Provincia:	Bologna	Comune:	Granarolo dell'Emilia
Località:	Granarolo dell'Emilia	Quartiere:	
Piano:		Mq.:	101
Camere:		Bagni:	
Garage:	No	Giardino:	No



Via L. Bassi Veratti, 25/b
E-mail: info@abitabologna.it
Tel: 051 6360725
Cell: 340 8675123

Classe energetica:



Via L. Bassi Veratti, 25/b
E-mail: info@abitabologna.it
Tel: 051 6360725
Cell: 340 8675123

G

Ascensore:

No