

**Rif. AB1C60378**

## **APPARTAMENTO IN VENDITA**

**Bologna - SAVENA**

**330.000 euro**

5 locali

Savena - Via Ravenna ad.ze Via Arno

in tranquilla laterale della Via Arno, a pochi passi da tutti i servizi, proponiamo luminoso e silenzioso appartamento, sito in un edificio signorile recentemente rinnovato, circondato da ampio parco con alberi ad alto fusto, al 2° piano con ascensore, di mq 115, disposto su due lati opposti (est/ovest), dai gradevolissimi affacci, internamente così composto: ingresso, cucina abitabile, sala con accesso a terrazza ab.le (mq 8), camera studio, disimpegno notte, ampia camera matrimoniale, camera doppia, primo bagno principale con vasca, secondo bagno di servizio con doccia e accesso ad altro terrazzo di mq 5. Completano la proprietà una cantina ciclabile e posto auto all'interno dell'area condominiale. Ottimamente diviso, libero subito, riscaldamento centrale con contocalorie.

€ 330.000 + volendo comodo garage acquistabile a parte



### **Caratteristiche**

<b>Provincia:</b>	Bologna	<b>Comune:</b>	Bologna
<b>Località:</b>	Bologna	<b>Quartiere:</b>	SAVENA
<b>Piano:</b>		<b>Mq.:</b>	110
<b>Camere:</b>	3	<b>Bagni:</b>	2
<b>Garage:</b>	Si	<b>Giardino:</b>	Si
<b>Classe energetica:</b>	G	<b>Ascensore:</b>	Si